

RIQUALIFICAZIONE AREA EX ACETIFICIO VENTURI

Inquadramento:
incrocio trivio composto da: via Piano Caricatore, via Fabio Taglioni, via Rivali San Bartolomeo
Catasto fabbricati: Foglio 111 - Mappali 20, 91


SCHEMA DESTINAZIONI

DICEMBRE 2016

SCALA 1:500

05

Proprietà: IMMOBILIARE STUOIE S.p.A. Sede legale: LUGO (RA) PIAZZA BARACCA 24
Indirizzo PEC: IMMOBILIARESTUOIESPA@LEGALMAIL.IT Codice Fiscale E PARTITA IVA: 02511190395



COOPROGETTO
architettura ingegneria servizi
via Severoli, 18 - 48018 Faenza (RA)
tel. 0546-29237 - fax. 0546-29261
segreteria@cooprogetto.it
segreteria@pec.cooprogetto.it

Arch. Alessandro Bucci
collaboratori:
Arch. Silvia Ancarani
Arch. Enrico Ferraresi
Arch. Filippo Govoni
Arch. Luca Landi
Arch. Michele Vasumini

Progetto rete fognaria
ing. Paolo Ruggeri

Consulenti:	geologo: dott. Giancarlo Andreatta
	dott. Samuel Sangiorgi
	strutturista: ing. Marco Peroni
	clima/impatto acustico: ing. Franca Conti
	trasporti: ing. Michele Tarozzi
	studio ambientale: ing. Lara dal Pozzo
	ing. Franca Conti
	prevenzione incendi: ing. Roberto d'Agostino
	imp. meccanico: per. ind. Christian Fabbri
	imp. elettrico: per. ind. Giuliano Rambelli

Pratiche precedenti

Firme dei tecnici ognuno per le proprie competenze

Presa visione

data	redatta da

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI, OGNI RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE DEL SEGUENTE DISEGNO E' PERSEGUIBILE AI TERMINI DI LEGGE - (art. c.c. 2576)

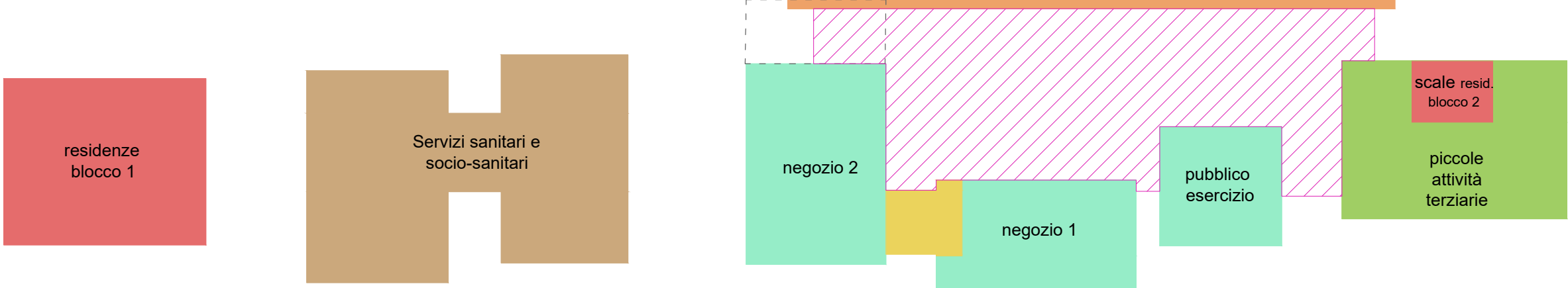
NOTA: la superficie di vendita massima realizzabile in questo intervento è di 2.499 mq come riportato nel paragrafo 1
" Criteri per la definizione delle superfici di vendita delle tipologie di esercizi commerciali (art. 4 lett. A della L.R. 14/1999)
del TESTO COORDINATO DELLA DCR n 1253/1999 e successive modifiche:
"....*medio-grandi strutture di vendita: esercizi e centri commerciali aventi superficie di vendita superiori a 1.500 mq fino a 2.500 mq nei comun con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti.*"

LEGENDA

DESTINAZIONI PIANO TERRA

- (b11.2a) medio-grande struttura di vendita del settore alimentare o misto: commercio alimentare (2.200 mq di vendita)
- (b1.n) esercizio commerciale di vicinato non alimentare: negozio 1
- (b1.n) esercizio commerciale di vicinato non alimentare: negozio 2
- (b2) pubblico esercizio
- (b15) Servizi sanitari e socio-sanitari
- (b10.1) attività di interesse collettivo di tipo sociale (uffici WELFARE Comune)
- (a1) residenze
- (b3) studi professionali e piccoli uffici in genere, attività terziarie e di servizio a basso concorso di pubblico (<400 mq Su)
- galleria

PIANTA PIANO TERRA



DESTINAZIONI PIANO PRIMO

- (b15) Servizi sanitari e socio-sanitari
- (b10.1) attività di interesse collettivo di tipo sociale (uffici WELFARE Comune)
- (a1) residenze
- (b2) pubblico esercizio

PIANTA PIANO PRIMO



DESTINAZIONI PIANO SECONDO

- (a1) residenze (sup. commerciale)

PIANTA PIANO SECONDO

